

## **AGENT CHARGÉ D'EXPLOITATION ET DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS (H/F)**

### **Descriptif du poste**

#### **Activités principales**

- Suivi de l'exploitation quotidienne d'un portefeuille de bâtiments (organisation de visites pour vérifier le bon état des différents ouvrages composant le bâtiment, diagnostics bâtimentaires),
- Diagnostics de pannes sur installations électriques (HT, BT et VDI) et sanitaires,
- Maintenance de premier niveau tous corps,
- Suivi des entreprises extérieures lors des opérations de maintenance sous contrats,
- Suivi des devis et factures prestataires,
- Suivi des vérifications périodiques et contrôles réglementaires.

#### **Activités annexes**

- Astreintes éventuelles pour match de football au Stade de l'Aube,
- Astreintes périodiques sur l'ensemble du patrimoine communautaire

#### **Contraintes du poste**

- Disponibilité horaires,
- Travail en extérieur par tout temps,
- Déplacements fréquents au quotidien sur les différents sites de l'agglomération.

### **Profil et compétences recherchés**

#### **SAVOIRS**

- Formation en entretien et maintenance des bâtiments tous corps d'état,
- Notions réglementaires relatives aux établissements recevant du public (ERP),
- Habilitations électriques chargé d'intervention BR et chargé de consignations BC et HC,
- CACES nacelle,
- Manipulation d'extincteurs.

#### **SAVOIR-FAIRE**

- Déceler une panne sur un bâtiment complexe en électricité, plomberie et autre corps d'état...,
- Dépannage d'une installation courante en électricité courants fort et faible, application de mesures de protection (y compris levée de réserves), remise en état par échange de pièces,
- Réparations simples sur un réseau de plomberie,
- Suivre la programmation des alarmes intrusion, automates et connaissance en matière de vérifications réglementaires des équipements indissociables des bâtiments.

**SAVOIR-ETRE**

- Relations avec le public et les occupants des bâtiments, sens du travail en commun,
- Ponctualité et assiduité,
- Prise d'initiatives face aux imprévus dans les bâtiments, force de proposition,
- Sens de l'organisation,
- Autonome.

**Grade :** Adjoint Technique

**Rémunération :** selon grille indiciaire de la Fonction Publique Territoriale

**Poste à pourvoir :** dès que possible

**Date limite de candidature :** 10/02/2018

**Contact et renseignements :**  
[recrutement@troyes-cm.fr](mailto:recrutement@troyes-cm.fr)